

## Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z. z. v znení neskorších predpisov

### Článok 1

#### Zmluvné strany

1. **Názov:** Agentúra na podporu regionálneho rozvoja Košice, n.o.  
**Sídlo:** Strojárska 3, 040 01 Košice  
**Zapísaná:** v registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby číslo OVVS/10/2003  
**IČO:** 312 57 402  
**DIČ:** 202 173 4902  
**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko, a.s.  
**IBAN:** SK22 5600 0000 0004 4719 2002  
**Zastúpená:** Ing. Jaroslav Tešliar, CSc., riaditeľ  
**Kontaktná osoba:** Ing. Jaroslav Tešliar, CSc.

(ďalej len „objednávateľ“)

2. **Názov:** Water Holistic s.r.o.  
**Sídlo:** Čermeľská cesta 1439/24  
**Zapísaná:** v obchodnom registri okresného súdu Košice I., Vložka číslo: 50295/V  
**IČO:** 53 411 421  
**DIČ:** 2121368128  
**Bankové spojenie:** Tatra banka Slovensko, a.s.  
**IBAN:** SK82 1100 0000 0029 4809 5293  
**Zastúpená:** Dušan Trávníček, konateľ  
**Kontaktná osoba:** Ing. Danka Kravčíková

(ďalej len „zhotoviteľ“)

### Článok 2

#### Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo podľa tejto zmluvy a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi cenu za jeho vykonanie.

Predmetom diela:

- A) **Vypracovanie jednoduchej technickej dokumentácie**, ktorá obsahuje minimálne:
- sprievodnú správu obsahujúcu popis prác a druhovej skladby rastlín
  - výkresovú časť (pohľad z hora a priečny rez, situáciu)
- Súčasťou zákazky je aj **autorský dozor** pri realizácii zakladania dažďových záhrad.

Lokality:

- Gymnázium – Gimnázium, Kráľovský Chlmec
- Gymnázium Pavla Horova, Michalovce, Masarykova 1

- Stredná zdravotnícka škola, Michalovce, Masarykova 27
- SOŠ agrotechnická - Agrotechnikai Szakközépiskola, Moldava nad Bodvou
- SOŠ technická, Rožňava, Hviezdoslavova 5
- Gymnázium Pavla Jozefa Šafárika - Pavol Jozef Šafárik Gimnázium, Rožňava, Akadémika Hronca
- Spojená škola (Gymnázium a SOŠ techniky a služieb), Sečovce
- SOŠ techniky a služieb, Spišská Nová Ves, Markušovská 4
- SOŠ drevárska, Spišská Nová Ves, Filinského 7
- Obchodná akadémia, Trebišov, Komenského 18
- SOŠ Obchodu a služieb Jána Bocatia, Košice, Bocatiova 1
- Stredná zdravotnícka škola, Košice, Kukučínova 40
- Škola umeleckého priemyslu, Košice, Jakobyho 15
- Gymnázium, Košice, Opatovská cesta 7
- DSS Domko, Košice a/alebo Čaňa.

B) **Revízia** nižšie uvedených **dažďových záhrad založených v rokoch 2019 a 2020**, ktorá zahŕňa:

- **zhodnotenie údržby** a starostlivosti o dažďové záhrady a **návrh opatrení na zlepšenie** ich stavu.
- prípadný **návrh druhovej skladby rastlín na doplnenie** dažďových záhrad **a ich početnosť**

Lokality:

- Stredná odborná škola technická, Kukučínova 23, Košice
- Obchodná akadémia, Watsonova 61, Košice
- Stredná odborná škola veterinárna, Námestie mladých poľnohospodárov 2, Košice - Barca
- Technická akadémia, Hviezdoslavova 6, Spišská Nová Ves
- Stredná odborná škola technická, Partizánska 1, Michalovce
- Stredná odborná škola beauty služieb Gemerská 1, Košice
- Stredná odborná škola automobilová, Moldavská cesta 2, Košice
- Stredná odborná škola – Szakközépiskola, J. Majlátha 2, 076 51 Pribeník
- Školský internát, Považská 7, Košice
- Obchodná akadémia, Polárna 1, Košice
- Škola v prírode, 044 81 Kysak
- Stredná odborná škola, Prakovce 282
- Gymnázium sa Šrobárovej ulici 1, 042 23 Košice
- Stredná odborná škola, Ostrovského 1, 040 01 Košice
- Gymnázium, Alejová 1, 041 49 Košice.

2.2 Zhotoviteľ dodá dielo v elektronickom forme vo formáte *pdf* a v editovateľnom formáte *docx* a v tlačenej forme v dvoch vyhotoveniach.

2.3 Objednávateľ prevezme predmet diela na základe písomného preberacieho protokolu.

### Článok 3

#### Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia v termíne do 30.6.2021.

3.2 Dodržanie vyššie uvedeného termínu je závislé od riadneho a včasného poskytnutia súčinnosti objednávateľa dojednaného v bode 6.1 tejto zmluvy. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

## **Článok 4**

### **Cena za dielo a jej splatnosť**

- 4.1 Cena je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách (ďalej len „vyhláška“) a sú v nej zahrnuté všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho vykonania diela.
- 4.2 Cena za riadne vykonanie diela podľa bodu 2.2 tejto zmluvy je:

<b>Položka</b>	<b>Cena v EUR</b>
Vypracovanie jednoduchej technickej dokumentácie	6 000,00
Autorský dozor	750,00
Revízia existujúcich dažďových záhrad	750,00

Uvedené ceny sú konečné vzhľadom na skutočnosť, že zhotoviteľ nie je platiteľom DPH.

- 4.3 Cena za dielo bude uhradená na základe faktúry s lehotou splatnosti 14 dní. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po dodaní časti diela v zmysle bodu 4.2 tohto článku po podpise preberacieho protokolu zo strany objednávateľa.
- 4.4 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z.. Ak faktúra nebude obsahovať vyššie uvedené náležitosti alebo ak bude obsahovať nesprávne údaje, objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.

## **Článok 5**

### **Práva a povinnosti zhotoviteľa**

- 5.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa článku 2 tejto zmluvy riadne, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
- 5.2 Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním časti diela aj inú osobu, pričom zodpovedá akoby dielo vykonával sám.
- 5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, s ktorými sa oboznámil pri vykonaní diela podľa tejto zmluvy a bez súhlasu objednávateľa ich neposkytne tretej osobe.

## **Článok 6**

### **Práva a povinnosti objednávateľa**

- 6.1 Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi patričnú súčinnosť nevyhnutnú na riadne vykonanie diela. Patričnou súčinnosťou sa rozumie najmä:
- vytvoriť také podmienky spolupráce, aby zhotoviteľ mohol riadne a včas splniť svoj záväzok,
  - určiť osobu alebo osoby, ktoré budú zodpovedné za komunikáciu a poskytnutie nevyhnutných informácií.
- 6.2 Objednávateľ je oprávnený byť informovaný o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa predmetu diela. Na výzvu objednávateľa je zhotoviteľ povinný písomne informovať objednávateľa bez zbytočného odkladu o skutočnom stave prebiehajúcej prípravy predmetu diela.

## **Článok 7**

### **Záruka a zodpovednosť za vady**

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní predmetu zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike a príslušné technické normy vzťahujúce sa na predmet zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy vykoná podľa podmienok uvedených v tejto zmluve, že bude mať vlastnosti určené v tejto zmluve a že bude bez väd.
- 7.3 Ak pri vykonávaní predmetu zmluvy zhotoviteľom vzniknú nejasnosti týkajúce sa vlastností diela alebo spôsobu jej vykonávania, ktoré nemožno odstrániť výkladom tejto zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje pri ich riešení riadiť sa príslušnými písomnými pokynmi objednávateľa, písomnými dohodami zmluvných strán týkajúcimi sa týchto nejasností a zápismi z pracovných stretnutí.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu diela, ktorá sa prejaví v záručnej dobe, ktorá začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bol preberací protokol podpísaný zmluvnými stranami tejto zmluvy a končí uplynutím dvoch rokov.
- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť vadu diela zhotoviteľovi bezodkladne po jej zistení písomnou formou (ďalej len „oznámenie o vade“). Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi písomne potvrdiť skutočnosť, že vada diela bola odstránená, až po jej skutočnom odstránení.

## **Článok 8**

### **Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele, autorské právo**

- 8.1 Nebezpečenstvo škody na diele a vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa dňom podpísania preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami podľa tejto zmluvy.
- 8.2 V prípade, že dielo alebo jeho ktorákoľvek časť, ktorého vykonanie je predmetom tejto zmluvy spĺňa náležitosti autorského diela podľa Autorského zákona, zhotoviteľ udeľuje, objednávateľovi dňom prevzatia diela podľa tejto zmluvy licenciu podľa § 65 Autorského zákona, a to výhradnú, neobmedzenú (bez časového a teritoriálneho obmedzenia), v rozsahu uvedenom v §19 ods. 4 Autorského zákona tak, aby dielo mohol používať na vlastnú potrebu (najmä za účelom zhotovenia stavby, oprava a údržba stavby, prípadne aj na iné s tým súvisiace účely) a za týmto účelom ho poskytovať aj tretím osobám, ako podklady pre plnenie úloh objednávateľa. Objednávateľ je tiež oprávnený tieto predmety duševného vlastníctva poskytnúť orgánom a organizáciám štátnej správy a územnej samosprávy pre plnenie ich úloh vo všeobecnom verejnom záujme. Zhotoviteľ zároveň udeľuje dňom prevzatia diela objednávateľovi právo udeliť tretej osobe súhlas na použite diela v rozsahu udelenej licencie a tiež súhlas na postúpenie licencie.
- 8.3 Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že odmena zhotoviteľa v zmysle bodu 8.2 tohto článku je zahrnutá v celom rozsahu v cene uvedenej v článku 4.2 tejto zmluvy.

## **Článok 9**

### **Sankcie**

- 9.1 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry podľa článku 3 ods. 2 je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 9.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s dodaním diela je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## **Článok 10**

### **Zánik zmluvy**

- 10.1. Zmluva zaniká splnením záväzkov zmluvných strán podľa tejto zmluvy.
- 10.2. Zmluva môže taktiež zaniknúť písomnou dohodou zmluvných strán.
- 10.3. Zmluvné strany sú oprávnené zmluvu písomne vypovedať, ak jedna zo zmluvných strán opakovane porušuje ustanovenia tejto zmluvy.
- 10.4. V prípade, že nastali skutočnosti zakladajúce právo zmluvu vypovedať v zmysle porušenia vyššie uvedených zmluvných alebo iných zákonných povinností jednou zo zmluvných strán, druhá zmluvná strana je povinná túto skutočnosť písomne oznámiť zmluvnej strane, ktorá povinnosť porušila a dať jej 5 dňovú lehotu na odstránenie porušujúceho stavu.
- 10.5. Pokiaľ k odstráneniu porušujúceho stavu v uvedenej lehote nedôjde, je zmluvná strana oprávnená podať písomnú výpoveď.
- 10.6. Výpoveď nadobúda účinnosť dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
- 10.7. Ukončením zmluvného vzťahu nezbavuje žiadneho účastníka zmluvy povinnosti vysporiadať záväzky, ktoré vznikli počas trvania zmluvy.

## **Čl. 11**

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

- 11.1. Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a inými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 11.2. Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať po dohode zmluvných strán. Zmeny sa vykonávajú v písomnej forme dodatkami označenými poradovým číslom a budú podpísané zodpovednými osobami zastupujúcimi zmluvné strany.
- 11.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 11.4. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla byť spôsobilá priamo či nepriamo zmariť alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu diela, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyrozumieť druhú zmluvnú stranu.
- 11.5. V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu, resp. sporného nároku sa ich zmluvné strany zaväzujú riešiť bez zbytočného odkladu prioritne vzájomnou dohodou.
- 11.6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po podpise jeden rovnopis.
- 11.7. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich slobodnej vôle, nebola dojednaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a že im nie sú v dobe podpisu zmluvy známe okolnosti, ktoré by mohli obmedziť jej obsah a účinnosť. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Košiciach, 21.05.2021

V Košiciach, dňa 21.05.2021

.....  
Ing. Jaroslav Tešliar, CSc.  
za objednávateľa

.....  
Dušan Trávníček  
za zhotoviteľa